

<b>Januar 2017</b>	<b>Zeichnungsrichtlinie zur Hausratversicherung qm - Tarif</b>	<b>1</b>
------------------------	--	----------

<b>Geltungs- und Anwendungsbereich</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Der Beitragstarif gilt für Risiken in Deutschland</li> <li>- Ständig bewohnt ist eine Wohnung bzw. ein Einfamilienhaus nur, wenn es nicht mehr als maximal 180 Tage ununterbrochen unbewohnt ist.</li> </ul>
<b>Anfragepflichtige Risiken</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Sonderrisiken, Zweitwohnungen, Wochenendhäuser, Ferienwohnungen und nicht ständig bewohnte Wohnungen und Einfamilienhäuser</li> <li>- Wohnungsgemeinschaften sind nur als gesamte Wohnung zu versichern.</li> <li>- Risiken die in den letzten 5 Jahren von zwei oder mehr Vorschäden betroffen waren. Für Elementarschäden gilt ein Betrachtungszeitraum von 10 Jahren.</li> <li>- Risiken in der ZÜRS-Zone 3</li> <li>- Anträge die von anderen Versicherern abgelehnt wurden.</li> </ul>
<b>Nicht versicherbare Risiken</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Risiken in Gebäuden der Bauartklasse IV, V und VII. (weiche Dachung)</li> <li>- Einzelne Zimmer einer Wohngemeinschaft</li> <li>- Risiken in der ZÜRS-Zone 4</li> <li>- Risiken die vom Vorversicherer gekündigt wurden.</li> </ul>
<b>Höchstentschädigung</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 100.000 EUR</li> <li>- Bei Fahrraddiebstahl beträgt die Höchstversicherungssumme 3.000 EUR.</li> </ul>
<b>Mindestjahresbeitrag</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 30,00 EUR zzgl. Versicherungssteuer</li> <li>- Mindestrate bei einer unterjährigen Zahlweise beträgt 20,00 EUR zzgl. Versicherungssteuer</li> </ul>
<b>Ratenzuschläge</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- halbjährlich 3 %</li> <li>- vierteljährlich 5 %</li> <li>- vierteljährliche Zahlweise setzt voraus, dass die Beiträge mittels Lastschrift abgebucht werden können. Wird die Lastschrift widerrufen oder zurückgenommen, erfolgt eine Umstellung auf halbjährliche Zahlweise.</li> </ul>
<b>Selbstbehalte</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Überschwemmung, Rückstau, Erdfall, Erdbeben, Schneedruck, Lawinen und Erdbeben 10 % je Versicherungsfall mindestens 250 EUR maximal 2.500 EUR.</li> </ul>
<b>Wohnfläche</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mindestwohnfläche 25 qm</li> <li>- Maximalwohnfläche 100 qm</li> <li>- Wohnfläche ist die Grundfläche aller Räume der Wohnung/des Einfamilienhauses einschließlich Hobbyräume. Unberücksichtigt bleiben Treppen, Balkone, Loggien und Terrassen sowie Keller-/Bodenräume, die nicht zu Wohn- oder Hobbyzwecken genutzt werden.</li> </ul>
<b>Unterversicherungsverzicht</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Unterversicherungsverzicht wird gewährt, bei korrekter Angabe der Wohnfläche.</li> </ul>
<b>Überspannungsschäden</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Überspannungsschäden sind obligatorisch an das Hausrat-Grundrisiko gebunden und können nicht optional zu- oder abgewählt werden.</li> </ul>

<b>Mindestsicherungen</b>	- Eingangstüren der Wohnung/des Einfamilienhauses müssen über bündige Zylinderschlösser (Überstand max. 5 mm) mit von innen verschraubtem Sicherheitsbeschlag und/oder elektronische Schlösser mit Codekartenschlüssel verfügen.
<b>Mindestsicherungen und Wertsachen</b>	- Wertsachen bis 50.000 EUR: Mindestsicherungen Erhöhung der Entschädigungsgrenze ist nicht möglich.

**Bauartklassen (BAK)**

BAK	Außenwände	Dacheindeckung
BAK I	massiv (Stein, Mauerwerk, Beton)	hart (z. B. Ziegel, Schiefer, Betonplatten, Metall, Asbestzementplatten, gesandete Dachpappe)
BAK II	Stahl- oder Holzfachwerk mit Stein- oder Glasfüllung, Stahl- oder Stahlbetonkonstruktion mit raumseitiger Wandplattenverkleidung aus nicht brennbarem Material (z. B. Profilblech, Asbestzement, kein Kunststoff)	
BAK III	Holz-, Holzfachwerk mit Lehmfüllung, Holzkonstruktion mit Verkleidung jeglicher Art, Stahl- oder Stahlbetonkonstruktion mit raumseitiger Wandplattenverkleidung aus Holz oder Kunststoff, Gebäude mit einer oder mehreren offenen Seiten	
BAK IV	wie Klasse I oder II	weich (z. B. vollständige oder teilweise Eindeckung mit Holz, Ried, Schilf, Stroh u. ä.)
BAK V	wie Klasse III	
BAK VI	Fertighäuser aller Art	hart (siehe BAK I bis BAK III)
BAK VII	Fertighäuser aller Art	weich (siehe BAK IV bis BAK V)